

Citta' metropolitana di Torino

"REALIZZAZIONE DEL SOTTOPASSO PEDONALE SULLA S.P. 24 NEL COMUNE DI PIANEZZA". (Pratica NTU 158/2024 NTU). DETERMINAZIONE DELLE INDENNITA' ESPROPRIATIVE A SEGUITO DI FRAZIONAMENTO E CONSEGUENTE STIMA PER L'ESPROPRIAZIONE DI IMMOBILI.

PROGETTO N. 2019/528 – CUP : J87H19001700002.

Documento allegato

ATTO N. DD 4758

DEL 02/09/2025

Rep. di struttura DD-RA2 N. 62

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

DIREZIONE PROGRAMMAZIONE E MONITORAGGIO OO.PP. BENI E SERVIZI

OGGETTO: "REALIZZAZIONE DEL SOTTOPASSO PEDONALE SULLA S.P. 24 NEL COMUNE DI PIANEZZA". DETERMINAZIONE DELLE INDENNITÀ ESPROPRIATIVE A SEGUITO DI FRAZIONAMENTO E CONSEGUENTE STIMA PER L'ESPROPRIAZIONE DI IMMOBILI. (PRATICA NTU 158/2024). PROGETTO N. 2019/528. CUP: J87H19001700002.
(U/I € 5.698,79)

Visti:

- la Determinazione Dirigenziale del Dipartimento Territorio, Edilizia e Viabilità - Direzione Viabilità 1 n. 1744-8536 del 19/12/2023 di approvazione del progetto definitivo e di dichiarazione della pubblica utilità dell'opera denominata "REALIZZAZIONE DEL SOTTOPASSO PEDONALE SULLA S.P. 24 NEL COMUNE DI PIANEZZA";
- la documentazione procedurale di valutazione e la conseguente Relazione di stima (100) definitiva delle indennità di esproprio, predisposta dall'Ufficio Espropri in data 26/08/2025 e depositata agli atti, da cui risulta che:
 - la procedura di frazionamento delle aree interessate dall'esproprio si è conclusa nel mese di marzo 2025 con l'approvazione da parte dell'Agenzia delle Entrate: Protocollo n. 2025/96687- 2025/96686 del 07/03/2024;
 - la stima delle indennità di esproprio è stata definita in complessivi € 8.000,00, in considerazione del fatto che l'importo da erogare agli aventi diritto è suscettibile di variazione in funzione della tipologia del terreno espropriato e dello status del proprietario del fondo, identificabile solamente a seguito della ricezione della dichiarazione di accettazione dell'indennità offerta da parte degli aventi diritto;

Ritenuta pertanto la necessità di approvare la sopra citata Relazione di stima (100), al fine di formalizzare agli aventi diritto l'importo dell'indennità definitiva e, in conseguenza dell'accettazione dell'indennità offerta ovvero della segnalazione di eventuali modifiche soggettive od oggettive da parte dei soggetti espropriati, procedere con successivi specifici provvedimenti alla conclusione della procedura espropriativa;

Considerato che la spesa di € 8.000,00 per il pagamento delle indennità di esproprio da erogare in favore degli aventi diritto trova copertura finanziaria come segue:

- € 2.301,21 sull'impegno riaccertato assunto con la la Determinazione Dirigenziale del Dipartimento Territorio, Edilizia e Viabilità - Direzione Viabilità 1 n. 1744-8536 del 19/12/2023 sopra citata, sulla Missione/Programma 10/05 – Titolo 2 – Spese in conto capitale – Bilancio di Previsione 2025 – Capitolo

20385 – Macroaggregato 2020000 – Cofog.04.5 – Transazione Europea 8 – Codice Piano dei Conti V Livello U. 2.02.01.09.012 – PEG 2025 - : Tipo di Finanziamento: avanzo di amministrazione;
- € 5.698,79 sull'impegno assunto con la presente determinazione con copertura della spesa sulla Missione/Programma 10/05 – Titolo 2 – Spese in conto capitale – Bilancio di Previsione 2025 – Capitolo 24001 – Macroaggregato 2020000 – Cofog.04.5 – Transazione Europea 8 – Codice Piano dei Conti V Livello U. 2.02.01.09.012 – PEG 2025 - Tipo di Finanziamento: UT Finanziamento una tantum;

Dato atto che:

- con Deliberazione consiliare n. 76/2024 del 19/12/2024 è stato approvato il Bilancio di Previsione ed i relativi allegati;
- con Decreto del Sindaco Metropolitano n. 3/2025 del 13/01/2025 è stato approvato il Piano di gestione finanziario 2025- 2027;
- la presente Determinazione rientra l'obiettivo operativo cod. 0103Ob40 - Efficientare la gestione degli espropri e degli usi civici, riportato nel DUP anno 2025, approvato con Deliberazione del Consiglio Metropolitano n. 75 del 19/12/2024 e successivi aggiornamenti;

Accertato che il programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica, già patto di stabilità;

Atteso che la competenza all'adozione del presente provvedimento spetta al Dirigente ai sensi dell'art. 107 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con Decreto Legislativo n. 267 del 18/08/2000, e dell'articolo 45 dello Statuto della Città Metropolitana, approvato dalla Conferenza Metropolitana in data 14/04/2015 ed in vigore dal 01/06/2015;

Dato atto dell'insussistenza di conflitto di interessi ai sensi dell'art.6 bis della legge 241/90 e degli artt. 6, comma 2 e 7 del D.P.R. 62/13 e dell'art. 7 del Codice di comportamento della Città Metropolitana di Torino;

Dato atto che a carico del Dirigente che sottoscrive il presente provvedimento, nei confronti delle ditte proprietarie non ricorrono le cause di divieto di cui all'art. 35-bis del Decreto Legislativo 30/03/2001, n.165, non sussistono situazioni di conflitto di interesse, anche potenziali, che pregiudichino l'esercizio imparziale delle funzioni attribuite al sottoscritto, né cause di obbligatoria astensione ai sensi dell'art. 7 del D.P.R. 62/2013 nei confronti delle stesse;

Dato atto che i responsabili dell'istruttoria hanno sottoscritto, rispetto alla pratica espropriativa in oggetto, la dichiarazione di insussistenza di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6 bis della legge 241/90 e degli artt. 6 comma 2 e art. 7 del D.P.R. 62/13 e degli artt. 7 e 8 del Codice di Comportamento della Città Metropolitana di Torino, depositato agli atti;

Rilevato che l'Amministrazione ha operato nel rispetto della normativa in materia di protezione dei dati personali in applicazione delle vigenti norme in materia;

IL DIRIGENTE

Visti:

- la Legge 7 aprile 2014 n. 56 recante "Disposizioni sulle Città metropolitane, sulle Province, sulle Unioni e fusioni dei Comuni", così come modificata dalla Legge 11 agosto 2014, n. 114, di conversione del decreto legge 24 giugno 2014, n. 90;
- l'art. 1 comma 50 legge 7 aprile 2014 n. 56, in forza del quale alle Città metropolitane applicano,

per quanto compatibili, le disposizioni in materia di comuni di cui al Testo Unico, nonché le norme di cui all'art. 4 Legge 5 giugno 2003, n. 131;

- l'art. 183, comma 7, del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18/08/2000 n. 267, in forza del quale i provvedimenti dei Responsabili dei Servizi che comportano impegni di spesa sono trasmessi al Responsabile dei Servizi Finanziari e sono esecutivi con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
- gli artt. 45 e 48 dello Statuto della Città metropolitana di Torino;

DETERMINA

1. Di approvare la documentazione procedurale di valutazione e conseguente Relazione di stima (100) definitiva delle indennità di esproprio, relativa ai lavori denominati “REALIZZAZIONE DEL SOTTOPASSO PEDONALE SULLA S.P. 24 NEL COMUNE DI PIANEZZA”, predisposta dall'Ufficio Espropriazioni in data 26/08/2025, depositata agli atti;
2. Di dare atto che la somma di € 8.000,00, definita dalla Relazione di stima (100) per il pagamento delle indennità di esproprio agli aventi diritto, trova copertura finanziaria sui seguenti impegni di spesa:
 - € 5.698,79 sull'impegno di cui al punto sub 4 assunto con la presente determinazione, sulla Missione/Programma 10/05 – Titolo 2 – Spese in conto capitale – Bilancio di Previsione 2025 – Capitolo 24001 – Macroaggregato 2020000 – Cofog.04.5 – Transazione Europea 8 – Codice Piano dei Conti V Livello U. 2.02.01.09.012 – PEG 2025 - Tipo di Finanziamento: UT Finanziamento una tantum;
 - € 2.301,21 sull'impegno n. 2025/1225 riaccertato assunto con la la Determinazione Dirigenziale del Dipartimento Territorio, Edilizia e Viabilità - Direzione Viabilità 1 n. 1744-8536 del 19/12/2023 sulla Missione/Programma 10/05 – Titolo 2 – Spese in conto capitale – Bilancio di Previsione 2025 – Capitolo 20385 – Macroaggregato 2020000 – Cofog.04.5 – Transazione Europea 8 – Codice Piano dei Conti V Livello U. 2.02.01.09.012 – PEG 2025 - : Tipo di Finanziamento: avanzo di amministrazione;
3. Di registrare sulle scritture contabili dell'esercizio 2025 l'importo di € 5.698,79 (commessa 2019/528);
4. Di impegnare la somma di € 5.698,79 sulla Missione/Programma 10/05 – Titolo 2 – Spese in conto capitale – Bilancio di Previsione 2025 – Capitolo 24001 – Macroaggregato 2020000 – Cofog.04.5 – Transazione Europea 8 – Codice Piano dei Conti V Livello U. 2.02.01.09.012 – PEG 2025 - Tipo di Finanziamento: UT Finanziamento una tantum, per il pagamento delle indennità di esproprio agli aventi diritto;
5. Di autorizzare l'Ufficio Espropriazioni alla trasmissione, nelle forme previste dalla normativa vigente, del modello di autocertificazione attestante l'accettazione dell'indennità di esproprio da parte degli aventi diritto e dell'estratto della presente Determinazione;
6. Di dare atto che gli espropriandi potranno comunicare la loro intenzione di accettare l'indennità proposta, entro trenta giorni dalla notifica del modello di autocertificazione attestante l'accettazione dell'indennità di esproprio, oltre all'estratto del presente provvedimento;
7. Di dare atto che, in caso di silenzio, trascorsi i trenta giorni per le accettazioni di cui al punto 5, le indennità si intendono non accettate e, con specifico provvedimento, il saldo 100% verrà versato presso il MEF, Dipartimento Provinciale, Servizio deposito conto terzi per la Cassa Depositi e Prestiti;

8. Di autorizzare l'Ufficio Espropriazioni, a seguito della ricezione del modello di autocertificazione di cui al punto 5, alla predisposizione del conseguente provvedimento di liquidazione delle indennità spettanti agli aventi diritto;

9. Di dare atto che la presente Determinazione sarà pubblicata ex articolo 23 del D.lgs. n. 33/2013 e s.m.i., all'Albo Pretorio on line di questa Amministrazione Metropolitana all'indirizzo web www.cittametropolitana.torino.it e, previa trasmissione telematica, all'Albo Pretorio del Comune di Pianezza;

10. Di dare atto che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al Tar Piemonte entro 60 (sessanta) giorni ex comma 2 dell'articolo 119 Allegato I al D.Lgs. 104/2010 e s.m.i., ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 (centoventi) giorni ai sensi dell'articolo 9 del D.P.R. n.1199/1971;

11. Di dare atto dell'insussistenza di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6 bis della legge 241/90 e degli 6 comma 2 e 7 del D.P.R. 62/13 e dell'art. 7 del Codice di comportamento della Città metropolitana di Torino;

Il presente atto assume rilevanza contabile per la Città metropolitana di Torino ed è efficace dalla data della sua emanazione indicata in calce.

Torino, 02/09/2025

IL DIRIGENTE (DIREZIONE PROGRAMMAZIONE E
MONITORAGGIO OO.PP. BENI E SERVIZI)
Firmato digitalmente da Enrico Bruno Marzilli

REGISTRAZIONI CONTABILI DELLA DETERMINA DIRIGENZIALE

ATTO N. DD 4758 DEL 02/09/2025

Impegno N.: 2025/8064

Importo (€): 5.698,79

Cap.: 24001 / 2025 - INFRASTRUTTURE STRADALI - INTERVENTI VARI IN URGENZA E DI COMPLETAMENTO OPERE IN CORSO VIABILITA' 1 - FINANZIATI CON AVANZO DI AMMINISTRAZIONE - FONDI NON VINCOLATI (RIF. 23688 E)

Art.: 0

PdC finanziario: Cod. U.2.02.01.09.012 - Infrastrutture stradali

COFOG: Cod. 04.5 - Trasporti

Tipo finanziamento: Cod. QL - Applicazione Quota Libera

Trans. UE: Cod. 8 - per le spese non correlate ai finanziamenti dell'Unione europea

Natura ricorrente: Cod. 4 - Non ricorrente

Debito SIOPE: Cod. NC - Non commerciale

Titolo: Cod. 2 - Spese in conto capitale

Missione: Cod. 10 - Trasporti e diritto alla mobilità

Programma: Cod. 1005 - Viabilità e infrastrutture stradali

UEB: 0

Macro-aggregato: Cod. 2020000 - Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni